

U Z N E S E N I E z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Partizánskej Ľupči , ktoré sa konalo dňa 25.4.2008 o 17,00 hod. v kancelárii obecného úradu.

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O V P A R T I Z Á N S K E J Ľ U P Č I

1./ BERIE NA VEDOMIE

- správu o plnení prijatých uznesení z obecného zastupiteľstva zo dňa 7.2.2008
- podanie majetkového priznania starostu obce Ľubomíra Friča a riaditeľky školy Mgr. Malvíny Zvarovej zo dňa 31.3.2008
- finančné vyhodnotenie I. štvrťroka 2008, ktoré podala kontrolórka obce, pani Dana Havlanová
- informáciu starostu obce o dopravnom označení ciest
- zmenu internetovej stránky obce
- informáciu zástupcu starostu obce o súťaži vo varení gulášu
- informáciu zástupcu obce o pomoci spoločenských organizácií pri vyčistení a skrášlení obce
- informáciu starostu obce o finančných prostriedkoch z MONDI – SCP Ružomberok vo výške 250 000,- Sk, ktoré sa prečerpávajú na prácach v kultúrnom dome
- predsedom komisií a členom budú vyplatené odmeny na základe predloženia zápisníc zo zasadnutí komisií
- žiadosť pani Kataríny Bellovej o zámenu pozemkov
- informáciu starostu obce o obecnej ceste na Magurke

2./ SCHVALUJE

- Všeobecne záväzné nariadenie obce č.2/2008 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce
- overovateľov zápisnice: Ing. Vojtech Baldovič, Katarína Bellová
- návrhovú komisiu v zložení: Anna Jacková, Ladislav Rybák
- prijatie DEXIA - Superlinky od DEXIE banky Slovensko a.s. vo výške 200 000,-Sk. Zároveň schvaľuje vedenie príjmov obce z podielových daní na účet obce v DEXII banka Slovensko a.s. minimálne po dobu existencie úverového vzťahu medzi Obcou Partizánska Ľupča a DEXIOU banka Slovensko a.s..
- MEMORANDUM o spolupráci medzi investorom zastúpeným MEI SLOVAKIA a.s. so sídlom v Bratislave a Obcou Partizánska Ľupča v zastúpení Ľubomírom Fričom, starostom obce o vytvorení a založení akciovej spoločnosti
- Memorandum o spolupráci medzi Obcou Partizánska Ľupča a investorom Slovakantia s.r.o. Kpt. Nálepku 10, Liptovský Mikuláš, IČO: 36599891 so zámerom investora vybudovať turisticko – rekreačný investičný projekt na území obce Partizánska Ľupča – vybudovať golfový a lyžiarsky rezort so širokou škálou ubytovacích zariadení , stravovacích zariadení a doplnkových služieb v oblasti wellness, konferenčné stredisko a ďalšie zariadenia súvisiace s prevádzkou golfového a lyžiarskeho rezortu.
- odpredaj časti obecného pozemku pre Ing. Jerguša Gbelského, trvale bytom Bratislava, Studenohorská 15, 841 03 pri rodinnom dome č.p. 123 v našej obci zo severnej strany s podmienkou, že sa zástupca obce zúčastní pri vytyčovaní hraníc pozemku. Do zmluvy je nutné zahrnúť nutnosť vecného bremena z dôvodu jestvujúceho odpadového kanálu. Z južnej strany taktiež zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj, ale len po hranicu jestvujúceho pozemku s povinnosťou vybudovať prístupovú cestu do spoločného dvora č. 127 – Emília Kerekešová, Otto Centový a Anna Likavčanová.

- odpredaj časti obecného pozemku v k.ú. obce Partizánska Ľupča parc.číslo 2453 pre Juraja Mrázika, trvale bytom Partizánska Ľupča 116 za predpokladu, že zarovná líniu s rodinným domom pána Pavla Melichara č.p. 117 a záhradkou pána Pavla Gríľusa pri rodinnom dome č.p. 114 po 100,-Sk za m2 a zároveň po predložení GO plánu.
- odpredaj časti obecného pozemku v k.ú. obce Partizánska Ľupča pre pána Albína Antola, trvale bytom Partizánska Ľupča 124 pri jeho rodinnom dome po 20,-Sk po predložení GO-plánu.
- odpredaj časti obecného pozemku v k.ú. obce Partizánska Ľupča pre Petra Sokola, trvale bytom Partizánska Ľupča 7 pri jeho rodinnom dome. Jedná sa o parcely č. 477/1, 710/2. Uvedené parcely sú o výmere 87 m2 a 31 m2 po 20,-Sk po dodaní GO-plánu. Celková čiastka predstavuje 2 360,-Sk.
- odpredaj časti obecného pozemku v k.ú. obce Partizánska Ľupča m.č. Magurka pre pána Jána Friča, trvale bytom Partizánska Ľupča 274. Jedná sa o parcelné číslo 3129 o výmere 206 m2 po 100,-Sk, čo predstavuje celkovú sumu 20 600,-Sk.
- odkúpenie pozemku od Mgr. Barbory Odorčákovej, trvale bytom Ružomberok, Žilinská cesta 1/14, parc.číslo 3202/8 o výmere 463 ,2 z dôvodu vysporiadania prístupovej komunikácie k pozemkom po 600,-Sk za m2, čo predstavuje čiastku 277 800,-Sk
- odkúpenie pozemku od Jána Hegeduša a manž. , trvale bytom Partizánska Ľupča 194 v kat. území obce Partizánska Ľupča m.č. Magurka, parcelné číslo 3202/2, 3202/3 z dôvodu vysporiadania prístupovej komunikácie k pozemkom po 600,-Sk za m2, po zameraní a dodaní GO-plánu bude určená výsledná suma.
- zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, uzatvorená podľa § 50 Občianskeho zákonníka medzi Stredoslovenskou energetikou – Distribúcia a.s. Ulica republiky 5, Žilina v zastúpení Jean-Luc Farges, predseda predstavenstva a Ing. Martin Magáth, člen predstavenstva ako budúcim oprávneným z vecného bremena a obcou Partizánska Ľupča v zastúpení Ľubomírom Fričom, starostom obce ako budúcim povinným z vecného bremena na pozemkoch parc. C KN č. 3124/2 a parc. C KN 3132/11.
- žiadosť pani Kataríny Kúkolovej o prenájom chodníka pred prevádzkou Bistro – Partizánska Ľupča 435 o výmere 32 m2 v období od 1.5.2008 do 30.9.2008 za účelom umiestnenia stolov pre hostí po 100,-Sk za m2, čo predstavuje finančnú čiastku vo výške 1 338,-Sk s tým, že menovaná bude upovedomená, že v budúcnosti sa nájom bude pohybovať vo vyššej cenovej relácii.
- prenájom priestoru pre pani Kamilu Jarošovú, bytom Partizánska Ľupča č. 540. Jedná sa o priestory – nehnuteľnosť pri katolíckom kostole, kde menovaná bude predávať rôzny remeselnícky tovar. Prenájom sa schvaľuje s tým, že preukázané náklady, ktoré mala so zavedením prevádzky jej budú odpočítané z nájmu.
- vypracovanie projektovej dokumentácie na inžinierske siete IBV Kamence – I. etapa výstavby
- spracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu požiarnej zbrojnice na základe vyhlásenia výzvy z MVaRR SR
- inventarizáciu obecného majetku, ktorý je vo výške 33 982 704,-Sk a zároveň schvaľuje likvidačný záznam.
- kúpu časti pozemku od Ing. Karola Šlachtovského, ktorý dal v rámci vysporiadania obecnej cesty časť svojho pozemku. Poslanci OZ navrhujú cenu od 100 – do 500,- Sk za m2. Zároveň zastupiteľstvo nesúhlasí, aby mu bola odpredaná obecná ulička pred jeho rodinným domom.

3./ UKLADÁ

- komisii pre ochranu verejného poriadku dať do svojej náplne činnosti zapracovať poriadok v obci. To znamená, že nelegálne skládky v obci je potrebné riešiť prostredníctvom komisie, ktorá musí upozorňovať spoluobčanov, musí so spoluobčanmi spolupracovať. V súčasnej dobe je potrebné vyzvať p. Jána Štureka Part. Ľupča č. 76, p. Ladislava Ondrejku Part. Ľupča č. 14, p. Ľudmilu Grillusovú Part. Ľupča 114 a p. Jána Kúkola Part. Ľupča č. 319, aby si odstránili z obecných pozemkov uskladnené drevo, ktoré majú pred svojimi rodinnými domami už dlhšiu dobu. V zmysle všeobecne záväzného nariadenia je občan povinný za uskladnenie materiálu na obecnom pozemku zaplatiť za každý deň poplatok. Termín: úloha trvalá
- Ing. Baldovič informoval poslancov o firme, ktorá je vytvorená v rámci celého Slovenska a ktorá sa zaoberá čiernymi skládkami a to tak, že je potrebné ju osloviť a ona následne vykoná vyčistenie čiernych skládok. Pánu Ing. Vojtechovi Baldovičovi bolo uložené, aby vyhládal adresu firmy a následne starosta spraví patričné opatrenia. Termín: ihneď

4/ DOPORUČUJE:

- starostovi obce, aby upozornil pána Stanislava Luptáka a pracovníkov, ktorí sa podieľajú na aktivačných prácach, aby pristupovali k spilovaniu a opilovaniu stromov a kríkov s estetickým cítením Termín: ihneď

5./ RUŠÍ

- časť uznesenia obecného zastupiteľstva č. 2/2007 zo dňa 13.2.2007: komisia pre lyžiarske stredisko, športový areál, ktorá bola v zložení: Lubomír Frič, Július Sokol, Katarína Bellová, Katarína Kúkolová, Ing. Jozef Husarčík, Ľuboš Kicko, nakoľko komisia už nebude plniť účel, na ktorý bola vytvorená.

6./ NESÚHLASÍ :

- s odpredajom časti obecného pozemku pre Ing. Stanislava Marčeka, trvale bytom Ružomberok, Vajanského 12/5 pod ČOV pri rodinnom dome č.p. 493. Jedná sa o pozemok parc.č. 2478/1 z dôvodu, že takýto odpredaj nebol povolený ani ostatným záujemcom a v prvom rade je potrebné, aby si každý riešil takúto situáciu na svojom pozemku.
- s výstavbou kanadských zrubových domov v m.č. Magurka, ktorých vlastníkom parciel je Martin Adámek, bytom Jadranská 2363/87, Bratislava. Pre výstavbu cca 20 zrubov nebude dostačujúca elektrina, voda, prístupové cesty
- so schválením dokumentu cez hraničného partnera

Zapísala: Adamčiaková